

## Veel gestelde vragen vanuit ondernemers naar aanleiding van de presentatie Zonnepanelen op bedrijfsdaken

### 1. Hoe is de SDE-subsidie aangevraagd en door wie?

De SDE+ subsidie is aangevraagd door Stichting Bedrijventerreinen Helmond, ondersteund door Nederland Opgewekt. De subsidie staat ook op naam van de Stichting Bedrijventerreinen Helmond.

### 2. Wat houdt precies de SDE-subsidie in? Hoe werkt het?

Kort en goed: gedurende 15 jaar wordt elke kWh opgewekte stroom uit de installatie gesubsidieerd met een bedrag tot een waarde van 10,3 cent per kWh. De subsidie heeft een uitloop jaar, vandaar dat we spreken van 15+1 jaar. Deze youtube video legt e.e.a. helder uit in 4.20 minuten.

<https://www.youtube.com/watch?v=-LzoyOxfDQI>

### 3. Waarom 15 + 1 jaar als businessmodel als ik zelf mede investeer?

Zo kunnen we collectief de financiering, verzekering, onderhoud en stroomverkoop organiseren.

### 4. Waarom 21 jaar als businessmodel als ik mijn dak verhuur en géén 15 + 1 jaar?

Doordat de gehele dakhuur over 15 + 1 jaar in één keer vooraf betaald wordt neemt het rendement iets af. De laatste 5 jaar uitloop is nodig om het verlies aan rendement te corrigeren.

### 5. Wie is eigenaar van de zonnepanelen gedurende de looptijd van het project?

Het Zonnestroom van eigen dak Bedrijventerreinen Helmond B.V. Een speciaal voor dit project opgericht bedrijf, waarin jullie als ondernemer naar rato van de inbreng eigenaar zijn.

### 6. Waarom wordt er m.b.t. de financiering gekozen voor één bank?

De schaalgrootte van het gezamenlijk aanvragen van de financiering geeft bij banken een aantrekkelijkere projectfinanciering, met naar verwachting rond de 2,2% rente.

### 7. Zijn er bijkomende kosten gedurende het project?

Nee, alles is meegenomen in de business case. Grote verbouwingen of vervanging van een dak c.q. dakbedekking zijn geen onderdeel van het zonnestroom project.

**8. Wat houdt het onderhoudscontact in?**

Full-service, monitoring, schoonmaken en in werking houden van de installatie.

In het contract zit ook een prestatieafspraken voor het aantal uren dat de installatie werkzaam moet zijn per jaar en een opbrengstgarantie over de loop van het project.

**9. Hoe is de verzekering geregeld en wat valt onder de verzekering?**

Denk hierbij aan inkomstenderving, stormschade, schade aan dak etc.

De verzekering dekt alle van buiten komend onheil, eigen gebrek, productieverlies en aansprakelijkheid. Ook schade aan derden is medeverzekerd.

**10. Wat is het verdienmodel van NL Opgewekt?**

Wij maken marge op het succesvol ontwikkelen, bouwen en in beheer en onderhoud houden van de installatie. Als turn-key dienstverlener zorgen wij dat onze klanten een aantrekkelijk rendement maken zonder veel eigen inbreng in tijd en geld.

**11. Wat is de invloed van inflatie op de rente?**

De rente is niet geïndexeerd.

We rekenen in de opbrengsten en de rekenmodellen met een inflatie van 1,7 %

**12. Wat betaal ik aan energielasting en transportkosten?**

Over het deel dat door de zonnepanelen geproduceerd wordt en direct op dat moment door u gebruikt wordt, betaalt u geen energielasting en transportkosten. Hoe groot dit deel is, is afhankelijk van uw bedrijf en de installatie die op het dak past.

Onze ervaring is dat tussen de 30 en 40% van de opgewekte stroom, direct door uw bedrijf gebruikt wordt.

**13. Kan er een snelle scan worden gemaakt van mijn dak, zodat ik aan de hand daarvan mijn definitieve deelname kan bevestigen? Misschien is het aanpassen van de dakconstructie dermate hoog dat dit niet lukt binnen het project.**

We maken na toekenning van de SDE subsidie een scan van ieder dak, de constructie en de netaansluiting. Wanneer u bij voorbaat al twijfels heeft over de kwaliteit van het dak, geef dat dan aan in het intakegesprek.

**14. Wat houdt de inventarisatie van mijn dak precies in? Voldoet mijn dak als over 10 jaar onderhoud staat gepland bijvoorbeeld?**

De dak expert moet met vertrouwen kunnen zeggen dat de installatie 16 jaar kan blijven staan. Wanneer onderhoud over 10 jaar gepland staat, weten wij uit ervaring dat het dak onder de zonnepanelen dan ook 16 jaar aankan.

**15. Moet er een vergunning worden aangevraagd voor zonnepanelen op daken?**

Nee, dit is niet nodig. Wel bij veldopstellingen.

**16. Ik heb zelfstandig de SDE-subsidie aangevraagd en toegekend gekregen. Kan ik toch deelnemen aan dit collectief project?**

Ja, neem daarvoor contact op met [Charles@nederlandopgewekt.nl](mailto:Charles@nederlandopgewekt.nl)

**17. Kan ik in plaats van een dak ook een veld vol leggen met zonnepanelen binnen dit project?** Daarvoor is wel een omgevingsvergunning nodig. Dat past niet binnen dit project. We willen u wel graag helpen en kunnen ook zoeken naar een aanpak waarbij een win-win ontstaat door samenwerking met dit project (bijvoorbeeld met de stroomverkoop)

**18. Hoe zit het met lopende energiecontracten met gespreide looptijden en contracten? Vaak met tussenkomst van bemiddelaar.**

Het lopende energiecontract betreft een leveringscontract. Dit hoeft niet aangepast te worden. We kunnen een terugleveringscontract sluiten als er nog een lange contractduur rest. Voor deze levering kunnen we een collectieve afspraak maken. Dit volgt in een later stadium.